

НАЦРТ

На основу чл. 2. и 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“, бр. 4/12 и 123/20), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана _____ 2021. године, донијела је

ОДЛУКУ

о комуналним таксама

I

Овом одлуком утврђују се обвезници плаћања комуналне таксе, врста, висина, рокови, начин плаћања и ослобађања од плаћања комуналне таксе, као и друга питања у вези комуналних такса на подручју општине Теслић.

II

Обвезник комуналне таксе је корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање таксе.

III

На подручју општине Теслић комуналне таксе утврђују се за:

- коришћење простора на јавним површинама, осим у сврху продаје штампе, књига и других публикација,
- истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама.

IV

1) Таксена обавеза настаје даном почетка коришћења права, предмета и услуга за чије коришћење је прописано плаћање таксе.

2) Таксена обавеза из тачке III алинеја 1. ове одлуке застаријева истеком двије године од дана настанка обавезе, а на застарјелост таксене обавезе из тачке III алинеја 2. ове одлуке примјењују се прописи којима се уређује порески поступак.

V

Комунална такса из тачке III алинеја 2. ове одлуке утврђује се у годишњем износу, а комунална такса из тачке III алинеја 1. ове одлуке утврђује се сразмјерно времену коришћења права, предмета и услуга.

VI

1) Одјељење за стамбено-комуналне послове Општинске управе Теслић појединачним рјешењем утврђује обавезу плаћања комуналне таксе прописане тачком III алинеја 1. ове одлуке.

2) Против рјешења из подтачке 1. ове тачке може се изјавити жалба Начелнику општине Теслић.

3) Поступак утврђивања, контроле и наплате комуналне таксе прописане тачком III алинеја 2. ове одлуке, спроводи се у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

VII

Поред случајева ослобађања од плаћања комуналних такса прописаних Законом о комуналним таксама, од плаћања комуналне таксе из тачке III алинеја 2. ове одлуке ослобађају се:

- обвезници који се баве дјелатностима које се сматрају старим традиционалним занатима, који су као такви утврђени посебним подзаконским актом, донесеним у складу са Законом о занатско-предузетничкој дјелатности,

- обвезник предузетник који повећа број запослених, тако што запосли најмање једног новог радника на неодређено вријеме, а да је радник провео на бироу најмање 6 мјесеци, ослобађа се обавезе плаћања комуналне таксе у наредној календарској години.

VIII

1) У случајевима предвиђеним законом, као и у случајевима ослобађања од плаћања комуналне таксе предвиђеним овом одлуком, право на ослобађање остварује се подношењем захтјева Одјељењу за стамбено-комуналне послове Општинске управе Теслић.

2) Надлежно одјељење на основу захтјева из подтачке 1. ове тачке доноси рјешење о ослобађању од плаћања комуналне таксе.

3) Против рјешења из подтачке 2. ове тачке може се изјавити жалба Начелнику општине Теслић.

4) Рјешење о ослобађању од плаћања комуналне таксе у случајевима из тачке III алинеја 2. ове одлуке доставља се надлежној организационој јединици Пореске управе Републике Српске.

IX

Надзор над провођењем тачке III алинеја 1. ове одлуке врши Одјељење за инспекцијске послове са комуналном полицијом Општинске управе Теслић, а надзор над провођењем тачке III алинеја 2. ове одлуке врши надлежна организациона јединица Пореске управе Републике Српске.

X

Комуналне таксе су приход буџета Општине Теслић.

XI

На питања која нису посебно уређена овом одлуком непосредно ће се примјењивати одредбе Закона о комуналним таксама и прописи којима се уређује порески поступак.

XII

Тарифа комуналних такса у прилогу саставни је дио ове одлуке.

XIII

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама („Службени гласник општине Теслић“, бр. 14/13, 1/14, 3/17 и 4/21).

XIV

Ова одлука објављује се у „Службеном гласнику општине Теслић“, а ступа на снагу 01. јануара 2022. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ

Број: 01-022- /21

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум, _____ 2021. године

Саво Касаповић

ТАРИФЕ КОМУНАЛНИХ ТАКСА

Тарифни број 1.

За коришћење простора на јавним површинама, осим у сврху продаје штампе, књига и других публикација, комунална такса утврђује се на следећи начин:

1) за постављање расхладних витрина и уређаја за продају сладоледа и безалкохолних пића, кокица, кестења и сл. плаћа се по m^2 заузетог простора дневно.....1,00 KM

2) за постављање покретних бифеа, грилова и сл. плаћа се по m^2 заузетог простора дневно.....2,00 KM

3) за пригодну продају цвијећа, поклоне, новогодишњих честитки и сл. плаћа се по m^2 заузетог простора дневно.....10,00 KM

4) за промоцију производа или услуга плаћа се по m^2 заузетог простора дневно.....5,00 KM

5) за коришћење јавне површине у пословне сврхе, односно повременог обављања дјелатности ван сједишта радње, у вријеме одржавања вашара, народних зборов, сајмова и сл. плаћа се за вријеме одржавања манифестације:

5.1) за постављање угоститељских објеката (шатори, покретни грилови и сл.)

- до 50 m^2 заузетог простора.....80,00 KM

- преко 50 до 100 m^2 заузетог простора.....100,00 KM

- преко 100 до 200 m^2 заузетог простора.....200,00 KM

- преко 200 m^2 заузетог простора.....300,00 KM

5.2) за постављање привремених продајних објеката плаћа се по продајном мјесту:

- за продају одјеће, играчака и друге робе широке потрошње.....30,00 KM

- за продају сладоледа, безалкохолних пића и сл.20,00 KM

- за продају сјеменки, кокица, кестења и сл.10,00 KM

- за продају производа домаће радиности.....10,00 KM

5.3) за постављање забавних садржаја плаћа се по садржају:

- апарати за забавне игре10,00 KM

- рингишпили, балерине и друге групне машине.....100,00 KM

- аутодроми200,00 KM

6) за извођење музичких концерата, позоришних представа, снимање филмова, рекламних спотова и сл. плаћа се по m^2 заузетог простора дневно.....1,00 KM

7) за одржавање спортских манифестација у комерцијалне сврхе плаћа се по m^2 заузетог простора дневно.....0,50 KM

8) за постављање самосталних апарата-уређаја за забаву плаћа се по m^2 заузетог простора дневно.....5,00 KM

9) за постављање привременог терена за клизање плаћа се мјесечно:

- до 50 m^2 заузетог простора.....200,00 KM

- преко 50 до 100 m^2 заузетог простора.....250,00 KM

- преко 100 до 200 m^2 заузетог простора.....300,00 KM

- преко 200 до 300 m^2 заузетог простора.....350,00 KM

- преко 300 m^2 заузетог простора.....400,00 KM

10) за прекоп јавних површина плаћа се по метру дужном прекопа:

- за прекоп саобраћајница, тротоара и осталих асфалтних површина.....30,00 KM
- за прекоп макадамских саобраћајница и банкина.....15,00 KM
- за прекоп јавне зелене површине.....5,00 KM
- 11) за постављање гаража плаћа се по m² заузетог простора годишње.....6,00 KM

Напомена:

1) Такса из овог тарифног броја за тачке 1. до 10. плаћа се даном издавања рјешења којим се утврђује таксена обавеза у укупном износу, док се такса за тачку 11. плаћа до истека обрачунског периода за који се такса утврђује.

2) У случају да се за коришћење простора на јавној површини наплаћује закуп у складу са посебним прописом, комунална такса за коришћење истог се не наплаћује.

3) У случају коришћења простора на јавној површини у хуманитарне сврхе, као и за организовање културних, спортских и других манифестација и промоција од стране удружења, фондација и сличних организација комунална такса се не наплаћује.

Тарифни број 2.

За истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама, комунална такса према врсти дјелатности утврђује се у годишњем износу на сљедећи начин:

I Привредна друштва, установе и друга правна лица која су регистрована и обављају дјелатност на основу Закона о класификацији дјелатности и јединица разврставања дјелатности и другим законима:		
1.	Привредна друштва из области индустрије и производње (метал, кожа, текстил, дрвопрерада – финални производ, хемијска индустрија, производња производа од пластичних маса)	300,00 KM
2.	Привредна друштва из области производње и снабдијевања електричном енергијом, плином, паром и климатизација	3.500,00 KM
3.	Привредна друштва из области експлоатације камена, пијеска и шљунка и обраде камена	1.000,00 KM
4.	Привредна друштва из области пољопривреде, лова и риболова	300,00 KM
5.	Привредна друштва из области шумарства	1.000,00 KM
6.	Привредна друштва из области грађевинарства и производње готове бетонске смјесе	1.000,00 KM
7.	Привредна друштва из области комуналних дјелатности и екологије, за производњу и снабдијевање водом и канализација	300,00 KM
8.	Привредна друштва из области занатства и задруге	100,00 KM
9.	Привредна друштва из области саобраћаја (превоз путника и робе)	300,00 KM
10.	Привредна друштва из области телекомуникација и ПТТ-а	3.500,00 KM
11.	Привредна друштва из области туризма, путничке агенције и сл.	300,00 KM
12.	Привредна друштва из области пројектовања, геодетске агенције	600,00 KM

13.	Привредна друштва за приказивање филмова	100,00 KM
14.	Привредна друштва из области резане грађе (пилане)	1.500,00 KM
15.	Привредна друштва из области техничког прегледа	600,00 KM
16.	Привредна друштва из области сакупљања и прераде секундарних сировина	300,00 KM
17.	Привредна друштва из области игара на срећу – кладионице, лутрија, покер апарати и сл.	3.500,00 KM
18.	Привредна друштва из области информатике	300,00 KM
19.	Приватне амбуланте, љекарске и стоматолошке ординације, здравствена и социјална заштита	300,00 KM
20.	Приватне образовне установе – школе, центри за учење страних језика и сл.	300,00 KM
21.	Агенције за изнајмљивање возила	500,00 KM
22.	Ревизорске куће, књиговодствене посредничке и правне услуге и услуге савјетовања	400,00 KM
23.	Привредна друштва из области угоститељства:	
23.1	Хотели	700,00 KM
23.2	Мотели	400,00 KM
23.3	Ресторани	200,00 KM
23.4	Бифеи, гостионице, кафе барови, кафане, крчме, домаћа кухиња, ђевабџинице, буреџџинице, роштиљнице	150,00 KM
23.5	Ноћни клубови	1.000,00 KM
23.6	Покретни угоститељски објекти, објекти брзе хране, кетеринг	250,00 KM
23.7	Апартмани, пансиони, преноћишта, одмаралишта, собе за изнајмљивање, хостели, туристичка насеља, коначишта, кампови	200,00 KM
23.8	Салони за посебне прилике	500,00 KM
23.9	Посластичарнице, печењаре, пицерије	150,00 KM
23.10	Остали непоменути угоститељски објекти	100,00 KM
24.	Агенције за обезбјеђење лица и имовине и видео надзор, заштитне и истражне дјелатности	1.000,00 KM
25.	Привредна друштва из области трговине на велико	1.000,00 KM
26.	Привредна друштва из области трговине на мало, маркетинга и посредовања:	
26.1	Трговина површине до 100 m ²	200,00 KM
26.2	Трговина површине преко 100 m ² до 300 m ²	300,00 KM
26.3	Трговина површине преко 300 m ² до 1.000 m ²	500,00 KM
26.4	Трговина површине преко 1.000 m ²	2.000,00 KM
26.5	Трговина на мало дијеловима и прибором за моторна возила	800,00 KM
26.6	Складишта и стоваришта	500,00 KM
26.7	Продаја на покретној тезги	100,00 KM
26.8	Посредовање у трговини	200,00 KM
26.9	Тржнице и пијаце	500,00 KM
27.	Привредна друштва из области промета нафте и нафтних деривата	3.500,00 KM
28.	Привредна друштва за продају, сервис и одржавање фискалних каса, рачунара и мобилних телефона	400,00 KM
29.	Здравствене апотеке	1.000,00 KM
30.	Ветеринарске установе, амбуланте и апотеке	300,00 KM

31.	Пољопривредне и биљне апотеке	300,00 KM
32.	Ауто отпади и сл.	500,00 KM
33.	Погребне услуге	300,00 KM
34.	Ауто салони и овлаштени ауто сервиси	1.000,00 KM
35.	Шпедиције	500,00 KM
36.	Киосци у оквиру привредног друштва	50,00 KM
37.	Банке и осигуравајуће организације:	
37.1	Банке, штедионице, кредитне организације, осигурања и реосигурања	3.500,00 KM
37.2	Банкомати	1.000,00 KM
37.3	Мјењачнице	700,00 KM
38.	Медији:	
38.1	Телевизијске станице	600,00 KM
38.2	Радио станице	300,00 KM
38.3	Издавање носача слике и звука	400,00 KM
38.4	Новинско-издавачка дјелатност	400,00 KM
38.5	Остала издавачка дјелатност	200,00 KM
39.	Остале непоменуте дјелатности	200,00 KM
II Самосталне радње – дјелатности које предузетници обављају на основу Закона о занатско – предузетничкој дјелатности и Уредби о предузетничким дјелатностима		
1.	Угоститељски објекти:	
1.1	Мотели, хотели	400,00 KM
1.2	Ресторани	100,00 KM
1.3	Бифеи, гостионице, кафе барови, кафане, крчме, домаћа кухиња, ђевабџинице, буреџџинице, роштиљнице	100,00 KM
1.4	Ноћни клубови	1.000,00 KM
1.5	Покретни угоститељски објекти, објекти брзе хране, кетеринг	100,00 KM
1.6	Апартмани, пансиони, преноћишта, одмаралишта, собе за изнајмљивање, хостели, туристичка насеља, коначишта, кампови	100,00 KM
1.7	Салони за посебне прилике	500,00 KM
1.8	Посластичарнице, печењаре, пидерије	100,00 KM
1.9	Остали непоменути угоститељски објекти	100,00 KM
2.	Трговинске радње:	
2.1	Трговина површине до 100 m ²	200,00 KM
2.2	Трговина површине преко 100 m ² до 300 m ²	300,00 KM
2.3	Трговина површине преко 300 m ² до 1.000 m ²	500,00 KM
2.4	Трговина површине преко 1.000 m ²	2.000,00 KM
2.5	Киосци	30,00 KM
2.6	Продаја на покретној тезги и пијаци	10,00 KM
2.7	Трговина на мало дијеловима и прибором за моторна возила	400,00 KM
2.8	Растављање олупина (ауто-отпади и сл.), рециклажа (прерада разврстаних материјала)	200,00 KM
2.9	Продаја фискалних каса, рачунарске опреме, мобилних телефона и сл.	100,00 KM
2.10	Трговина на велико	200,00 KM
2.11	Посредовање у трговини	100,00 KM
3.	Остале дјелатности	

3.1	Златарска дјелатност	300,00 KM
3.2	Каменоресци	250,00 KM
3.3	Фотографске радње, обућарске радње, радње за поправку сатова	20,00 KM
3.4	Мјењачнице	200,00 KM
3.5	Пољопривредне и биљне апотеке	100,00 KM
3.6	Сервис и одржавање фискалних каса, рачунарске опреме, мобилних телефона и сл.	50,00 KM
3.7	Адвокатске канцеларије	800,00 KM
3.8	Нотари	1.000,00 KM
3.9	Агенције за промет некретнина	150,00 KM
3.10	Ауто-школе	80,00 KM
3.11	Фризери, хемијске чистионице	50,00 KM
3.12	Козметичари и други третмани за уљепшавање и одржавање тијела	80,00 KM
3.13	Аутомеханичари, аутолимари, електромеханичари, вулканизери и столари	30,00 KM
3.14	Пржионице кафе	30,00 KM
3.15	Занатске дјелатности из области грађевинарства (зидари, тесари, лимари, бравари, паркетари, молери, водоинсталатери, електроинсталатери, постављање кровних конструкција и покривање кровова и сл.)	30,00 KM
3.16	Производња готове бетонске смјесе (бетонаре)	500,00 KM
3.17	Израда бетонске галантерије, предмета од гуме и пластике	150,00 KM
3.18	Кројачи, производња трикотаже и дјечијих играчака	30,00 KM
3.19	Књиговодствене, ревизорске, посредничке и правне услуге и услуге савјетовања	200,00 KM
3.20	Аутопревозници и аутобуски превоз	100,00 KM
3.21	Такси превоз	30,00 KM
3.22	Аутопраонице машинске	150,00 KM
3.23	Аутопраонице ручне	30,00 KM
3.24	Производња тјестенина	50,00 KM
3.25	Пекарске радње	100,00 KM
3.26	Месарске радње и рибарнице	100,00 KM
3.27	Пилане	800,00 KM
3.28	Дјелатности забавних и тематских паркова, салони забавних игара	50,00 KM
3.29	Информатичка дјелатност	200,00 KM
3.30	Геодетске агенције, пројектни бирои и сл.	200,00 KM
3.31	Поправка и сервис клима уређаја, кућанских апарата и осталих предмета и уређаја за личну употребу и домаћинство	30,00 KM
3.32	Пољопривредна дјелатност, сточарство, воћарство, цвјећарство и сл.	10,00 KM
3.33	Путничке агенције, остале дјелатности у туризму, Заступање и посредовање у осигурању, Агенције за учење страних језика, организовање курсева и сл.	100,00 KM
3.34	Дјелатност преводилаца и тумача	100,00 KM
3.35	Фитнес центри и остале забавне и рекреативне дјелатности	50,00 KM
3.36	Остале непоменуте дјелатности	100,00 KM

Напомена:

1) Комунална такса из овог тарифног броја односи се на сједишта, пословне јединице и друге организационе облике правних лица и предузетника на подручју општине Теслић.

2) Заједнице етажних власника, синдикалне организације, политичке организације, затим удружења и фондације као и слични облици организовања који су регистровани у складу са Законом о удружењима и фондацијама Републике Српске нису обухваћени овим тарифним бројем, те се на исте комунална такса из овог тарифног броја не односи.

3) Изузетно до тачке 1. правна лица или предузетници са сједиштем на подручју општине Теслић, а који у свом саставу имају издвојене пословне јединице или неке друге издвојене организационе облике, за сваку издвојену пословну јединицу или неки други издвојени организациони дио плаћају таксу у износу од 50% од утврђеног износа таксе за одређену дјелатност.

4) Ако се на једној локацији налази више пословних објеката истог обвезника у којима се обављају различите дјелатности, такса се плаћа за сваки пословни објекат. Уколико се у пословном објекту истог обвезника под истим пословним именом обављају различите дјелатности за које је прописан различит износ таксе, такса се плаћа за претежну дјелатност.

5) Обвезник комуналне таксе из овог тарифног броја дужан је пријавити таксену обавезу надлежној организационој јединици Пореске управе Републике Српске најкасније до 31. марта, а уплату извршити најкасније до 30. јуна у години у којој се такса пријављује.

6) Обвезник који у току године региструје дјелатност за коју се плаћа комунална такса из овог тарифног броја, дужан је у року од 15 дана од дана почетка обављања дјелатности пријавити таксену обавезу сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године и уплатити утврђени износ таксе најкасније до краја године.

7) Обвезник који одјави дјелатност у току године, а платио је комуналну таксу из овог тарифног броја, има право на поврат више уплаћеног износа таксе, сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године, у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

8) Услови и начин истицања пословног имена правног лица и предузетника на пословним просторијама, који обављају дјелатност на основу одобрења надлежног органа, прописани су Одлуком о истицању пословног имена.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТЕСЛИЋ

Број: 01-022- /21

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум, _____ 2021. године

Саво Касаповић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у одредбама члана 2. и члана 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“, бр. 4/12 и 123/20), одредбама члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и одредбама члана 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17).

Чланом 2. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“, бр. 4/12 и 123/20), прописано је да комуналне таксе у складу са овим законом, посебним актом утврђује град, односно општина, а чланом 7. истог закона, прописано је да акт о утврђивању комуналне таксе доноси скупштина јединице локалне самоуправе којим се утврђује: врста, висина, рокови, начин плаћања и ослобађања од плаћања комуналне таксе.

Чланом 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), прописане су надлежности Скупштине општине.

Чланом 36. Статута општине Теслић („Службени гласник општине Теслић“, број 4/17), прописано је да Скупштина општине доноси одлуке о комуналним таксама и другим јавним приходима када је овлашћена законом.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Одлуком о комуналним таксама („Службени гласник општине Теслић“, бр. 14/13, 1/14, 3/17 и 4/21), утврђени су врста, висина, рокови, начин плаћања и ослобађања од плаћања комуналне таксе на подручју општине Теслић.

Предложеним Нацртом одлуке, у односу на важећу Одлуку о комуналним таксама, предвиђено је укидање комуналне таксе за истицање реклама на јавним и другим површинама, затим укидање зона обрачуна комуналних такса, а када је у питању комунална такса за истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама, направљена је разлика у висини такса за предузетнике у односу на правна лица, у складу са чиме је измијењена комплетна форма обрачуна предметне комуналне таксе. Остале врсте комуналних такса мијењане су у погледу проширења постојећих описа, те ослобађања од плаћања истих ако се коришћење предмета, права и услуга који подлијежу предметним таксама врши у хуманитарне сврхе. У изради овог Нацрта одлуке учешће је узео и Привредни савјет општине Теслић.

С обзиром да је важећа Одлука о комуналним таксама мијењана у више наврата, сврсисходно је било предложити нову одлуку. Поред напријед наведеног испуњени су и услови за доношење новог прописа предвиђени чланом 59. Правила за израду закона и других прописа Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 24/14), гдје је прописано да, уколико се мијења више од половине чланова основног прописа, приступа се доношењу новог прописа.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРЕДЛОЖЕНИХ РЈЕШЕЊА

Тачком I дефинише се предмет одлуке.

Тачком II прописано је ко су обавезници плаћања комуналне таксе.

Тачком III прописане су врсте комуналних такса.

У тачки IV дефинишу се услови настанка и застаријевања таксених обавеза.

Тачком V прописан је начин утврђивања комуналних такса.

Тачком VI прописане су надлежности организационих јединица за одређене врсте комуналних такса.

Тачкама VII и VIII прописани су услови и начин ослобађања од плаћања комуналних такса.

У тачки IX прописано је ко врши надзор над спровођењем одлуке.

У тачки X прописано је да су таксе приход буџета општине.

У тачки XI наведени су прописи којима се поред одлуке уређује питање комуналних такса.

Тачком XII прописано је да је тарифа комуналних такса саставни дио одлуке.

Тачком XIII прописан је престанак важења постојеће Одлуке о комуналним таксама.

У тачки XIV прописан је рок ступања на снагу одлуке.

ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА

За реализацију ове одлуке у буџету општине није потребно планирати посебна средства, изван редовних средстава за материјалне трошкове Општинске управе.

У Теслићу, _____ 2021. године

ОБРАЂИВАЧ:

Одјељење за стамбено-комуналне послове

ПРЕДЛАГАЧ:

Начелник општине